

Project: Markt 8 Lobith - Appartement 01
Bouwnummer: 01
Bouwtype: Appartement

1. Ruwbouw Opties		Aantal	Incl. btw
01-001	Tuindeurenset met zijlicht ipv. bestaande pui appartement 1 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een pui met dubbel openslaande deuren. Afm. pui ca. 2980x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De tuindeuren zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe veiligheid deurbeslag.	1	1.800,00
01-002	Tuindeurenset met zijlichten ipv. bestaande pui appartement 2,3 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een pui met dubbel openslaande deuren. Afm. pui ca. 2980x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De tuindeuren en de zijlichten zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe veiligheid deurbeslag.	1	3.625,00
01-003	Schuifdeurenset ipv. bestaande pui - appartement 2,3 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een schuifpui (1 schuivend deel). Afm. pui ca. 2980x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De deuren zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe schuifdeurbeslag.	1	4.250,00
01-004	Tuindeurenset ipv. bestaande pui appartement 4 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een pui met dubbel openslaande deuren. Afm. pui ca. 1990x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De tuindeuren zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe veiligheid deurbeslag.	1	2.300,00
01-005	Frans balkon vzw. tuindeurenset ipv. bestaande pui appartement 5 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een pui met naar binnen draaiende deuren. Afm. pui ca. 2980x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De tuindeuren zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe veiligheid deurbeslag.	1	6.350,00
01-006	Frans balkon vzw. tuindeurenset met zijlichten ipv. bestaande pui appartement 6,7 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een pui met naar binnen draaiende deuren. Afm. pui ca. 2980x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De tuindeuren zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe veiligheid deurbeslag.	1	6.250,00
01-007	Frans balkon vzw. tuindeurenset ipv. bestaande pui appartement 8 De pui uit de basistekening wordt vervangen door een pui met naar binnen draaiende deuren. Afm. pui ca. 1990x2400mm (bxh), zie optie tekeningen. De tuindeuren zullen worden voorzien van HR++ glas. De deuren worden voorzien van Hoppe veiligheid deurbeslag.	1	4.400,00
01-008	Slaap / werkkamer appartement 2,3,4 Er wordt een wand met deur geplaatst in de woonkamer zodat er een aparte kamer ontstaat. Afmetingen conform tekening.	1	3.925,00
01-009	Toilet in badkamer appartement 1,2,3,4,5,6,7,8 Op de badkamer wordt een toilet geplaatst. Positie conform tekening.	1	3.400,00
01-010	Separate toiletruimte appartement 5 Er wordt een wand geplaatst in de badkamer waardoor er een aparte toiletruimte ontstaat. De badkamer is bij deze optie niet meer voorzien van een toilet.	1	3.050,00
01-011	Separate toiletruimte appartement 6,7,8 Er wordt een wand geplaatst in de berging waardoor er een aparte toiletruimte ontstaat. De badkamer is bij deze optie niet meer voorzien van een toilet.	1	4.825,00
01-012	Schuifdeur ipv. draaideur in badkamer appartement 3,4 Tussen de slaapkamer en de badkamer wordt een schuifdeur geplaatst ipv een draaideur.	1	3.400,00
01-013	Tuimeldakraam SK01 700x1140mm appartement 5,6,7,8 Velux tuimeldakraam (afmeting: 1140x700mm)	1	3.325,00
01-014	Buitenberging 2x3m Houten buitenberging voorzien van loopdeur met veiligheid deurbeslag. Het dak wordt uitgevoerd met een Sedum groen dak. De buitenberging wordt voorzien van een energiezuil met armatuur, schakelaar en een dubbele wandcontactdoos.	1	6.700,00

2. E-installatie	Aantal	Incl. btw
-------------------------	---------------	------------------

Project: Markt 8 Lobith - Appartement 01
Bouwnummer: 01
Bouwtype: Appartement

02-001	Extra enkele wandcontactdoos Het plaatsen van een extra enkele wandcontactdoos (WCD) op standaard hoogte gemeten vanaf de vloer.	1	176,00
02-002	Extra enkele wandcontactdoos aanbrengen naast een bestaande schakelaar Het plaatsen van een extra enkele wandcontactdoos (WCD) op +1050mm (standaard hoogte) gemeten vanaf de vloer, naast een bestaande schakelaar. (2 dozen gecombineerd in één frame)	1	66,00
02-003	Extra dubbele wandcontactdoos Het plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos (WCD) op standaard hoogte gemeten vanaf de vloer.	1	200,00
02-004	Extra enkele wandcontactdoos, aangesloten op een extra groep in meterkast (tbv. hoog wattage) Het plaatsen van een extra enkele wandcontactdoos (WCD) aangesloten op een aparte groep in meterkast. Incl. uitbreiding meterkast. (tbv. apparaten met een hoog wattage, bijvoorbeeld; een oven, wasdroger, Quooker og.)	1	346,50
02-005	Dubbele waterdichte wandcontactdoos, opbouw op de buitengevel Het plaatsen van een dubbele wandcontactdoos (WCD), spatwaterdicht op een buitengevel, op ca. +300mm (standaard hoogte) gemeten vanaf de vloer. Afwijkende hoogte wordt aangegeven op de tekening.	1	418,00
02-006	Een lichtpunt schakelen met 2 (wissel) schakelaars ipv. 1 "normale" schakelaar Het plaatsen van een extra schakelaar voor een lichtpunt waardoor deze op 2 plekken te bedienen is.	1	176,00
02-007	Het aanbrengen van een LED dimmer ipv. een schakelaar Bij een wissel of hotel schakeling aan één zijde een LED dimmer aan andere zijde een aan/uit schakelaar.	1	175,00
02-008	Extra binnen lichtpunt met schakelaar Het plaatsen van een extra wand of plafond lichtpunt met een nieuwe schakelaar. Positie aan te geven op tekening. Schakelaar op standaard hoogte (ca. 1050mm+ vloer)	1	220,00
02-009	Extra binnen lichtpunt op reeds bestaande schakelaar Het plaatsen van een extra wand of plafond lichtpunt welke bediend wordt met een reeds bestaande schakelaar. Met de schakelaar bedien je meerdere lichtpunten.	1	130,00
02-010	Het verplaatsen van een lichtpunt (centraaldoos) in het plafond Het verplaatsen van één lichtpunt. Opmerking; het kan zijn dat een lichtpunt niet op de aangegeven plaats gezet mag worden ivm. voorschriften vloeren leverancier. Het lichtpunt zal dan zo dicht mogelijk bij de aangegeven plaats aangebracht worden.	1	115,00
02-011	Extra buiten lichtpunt met schakelaar, lichtpunt op 1800mm +P Het plaatsen van een extra buiten lichtpunt met een nieuwe schakelaar. Positie aan te geven op tekening. Lichtpunt op 1800mm+ peil, schakelaar op standaard hoogte (ca. 1050mm+ peil)	1	260,00
02-012	Extra buiten lichtpunt op reeds bestaande schakelaar, lichtpunt op 1800mm +P Het plaatsen van een extra buiten lichtpunt welke bediend wordt met een reeds bestaande schakelaar. Met de schakelaar bedien je meerdere lichtpunten	1	176,00
02-013	Het verplaatsen van een buitenlichtpunt Het verplaatsen van één buiten lichtpunt.	1	165,00
02-014	Standaard keuken aansluitingen opgenomen In de aanneemsom zijn standaard aansluitingen opgenomen in de keuken; <ul style="list-style-type: none"> · Enkele wandcontactdoos voor een koelkast (kk) · Enkele wandcontactdoos op aparte groep in meterkast voor elektrisch koken (ek) Perilex (2 fasen) · Enkele wandcontactdoos voor afzuiging (afz) (uitgangspunt is recirculatie afzuiging) · Enkele wandcontactdoos op aparte groep in meterkast voor een combi magnetron (mag) · Enkele wandcontactdoos voor een vaatwasser (vw) · 2x dubbele wandcontactdoos voor huishoudelijke apparaten op ca.1200mm + peil · Koud en warmwater en een riool aansluiting tbv. een spoelbak · Koud water en een riool aansluiting tbv. een vaatwasser 	1	0,00

Project: Markt 8 Lobith - Appartement 01
Bouwnummer: 01
Bouwtype: Appartement

02-015	Het verwerken van de keukentekeningen van een leverancier en het aanpassen van de installatie tbv. de keuken Het is mogelijk om de standaard aansluitingen in de keuken te laten verleggen of uit te breiden. Om deze aansluitpunten op de juiste plaats aan te laten brengen dient u voor de sluitingsdatum een deugdelijke, gemaatvoerde installatietekening en apparatenlijst van uw keuken aan te leveren. Wij zullen uw keuken intekenen op onze tekeningen en de door u gewenste extra aansluitingen als meerwerk in de tekeningen zetten. Let op dit is exclusief het meer- en minderwerk van de aansluitingen zelf!	1	700,00
02-016	Verplaatsen van wandcontactdozen, schakelaars of loze leidingen Verplaatsen van een wandcontactdoos of schakelaar. (Met uitzondering van de wandcontactdozen in de keuken.)	1	100,00
02-017	Loze leiding aanbrengen (exclusief bekabeling) Loze leiding (16mm) vanuit meterkast (met controledraad) naar positie, aansluitpunt 300mm +P	1	195,00
02-018	Loze leiding bekabelen met data bekabeling Data kabel (CAT6) inclusief afgemonteerde wandcontactdoos. In de meterkast is de kabel ook afgemonteerd.	1	140,00
02-019	Leiding inclusief bekabeling (data) aanbrengen Leiding inclusief bekabeling en afgemonteerde wanddoos ten behoeve van data of CAI, aansluitpunt 300mm+P (in de meterkast is de bekabeling ook afgemonteerd).	1	319,00
02-020	Het aanbrengen van een grondkabel, op rol Het aanbrengen van een grondkabel op rol van maximaal 15 meter. Deze komt uit bij de achtergevel en is aangesloten op een aparte groep in de meterkast en heeft een vast spanning.	1	360,00
02-021	Het aanbrengen van een grondkabel, op rol, tbv. tuinverlichting met een schakelaar Het aanbrengen van een grondkabel op rol van maximaal 15 meter. Deze komt uit bij de achtergevel en is aangesloten op een aparte groep en te bedienen met een schakelaar.	1	415,00
02-022	Een afgemonteerde UTP kabel tbv. een accespoint aan het plafond UTP kabel (CAT6) met RJ45 connector (netwerkstekker) op positie aan plafond en een RJ45 connector aan kabel in meterkast. (Accespoint door opdrachtgever.)	1	310,00
02-023	Set van 4st. PV panelen Het leveren en monteren van extra PV zonnepanelen met bijbehorende omvormer. (Panelen Full Black, omvormer, bevestiging materiaal, bekabeling, installatie en uitbreiden meterkast) (Geen Optimizers opgenomen en uitgaande van 1 omvormer voor alle panelen)	1	2.850,00
02-024	Set van 6st. PV panelen Het leveren en monteren van extra PV zonnepanelen met bijbehorende omvormer. (Panelen Full Black, omvormer, bevestiging materiaal, bekabeling, installatie en uitbreiden meterkast) (Geen Optimizers opgenomen en uitgaande van 1 omvormer voor alle panelen)	1	3.750,00
02-025	Set van 8st. PV panelen Het leveren en monteren van extra PV zonnepanelen met bijbehorende omvormer. (Panelen Full Black, omvormer, bevestiging materiaal, bekabeling, installatie en uitbreiden meterkast) (Geen Optimizers opgenomen en uitgaande van 1 omvormer voor alle panelen)	1	5.600,00

3. W-installatie

		Aantal	Incl. btw
03-001	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan (Max. 6 meter tot reeds bestaande waterleiding)	1	685,00
03-002	Afvoer putje onder de buitenkraan (Max. 6 meter tot reeds bestaande riolering)	1	525,00
03-003	Watersaansluiting tbv. een Quooker in de keuken Let op; een Quooker heeft ook een enkele wcd op aparte groep in meterkast nodig.	1	266,00

4. Afbouw Opties

		Aantal	Incl. btw
04-001	Bij stalen binnenkozijnen en opdekdeuren kunt u verschillende deuren en deurbeslag kiezen in het kopersportaal van Krepel Het kopersportaal van Krepel wordt beschikbaar gesteld in het woningdossier van Dijkhof Bouw B.V.	1	0,00

Project: Markt 8 Lobith - Appartement 01
Bouwnummer: 01
Bouwtype: Appartement

04-002	Scan, saus en schilderwerk appartement 1 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	11.750,00
04-003	Scan, saus en schilderwerk appartement 2 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	12.250,00
04-004	Scan, saus en schilderwerk appartement 3 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	12.250,00
04-005	Scan, saus en schilderwerk appartement 4 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	12.750,00
04-006	Scan, saus en schilderwerk appartement 5 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	11.000,00
04-007	Scan, saus en schilderwerk appartement 6 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	11.750,00
04-008	Scan, saus en schilderwerk appartement 7 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	11.750,00
04-009	Scan, saus en schilderwerk appartement 8 Alle binnenwanden worden voorzien van 3 onderstaande bewerkingen; Scanklaar stucwerk ipv. behangklaar + Glad glasvlies behang + Sauswerk wit RAL 9010. De plafonds worden voorzien van spackspuitwerk.	1	13.500,00