

**LINKER ZIJGEVEL**

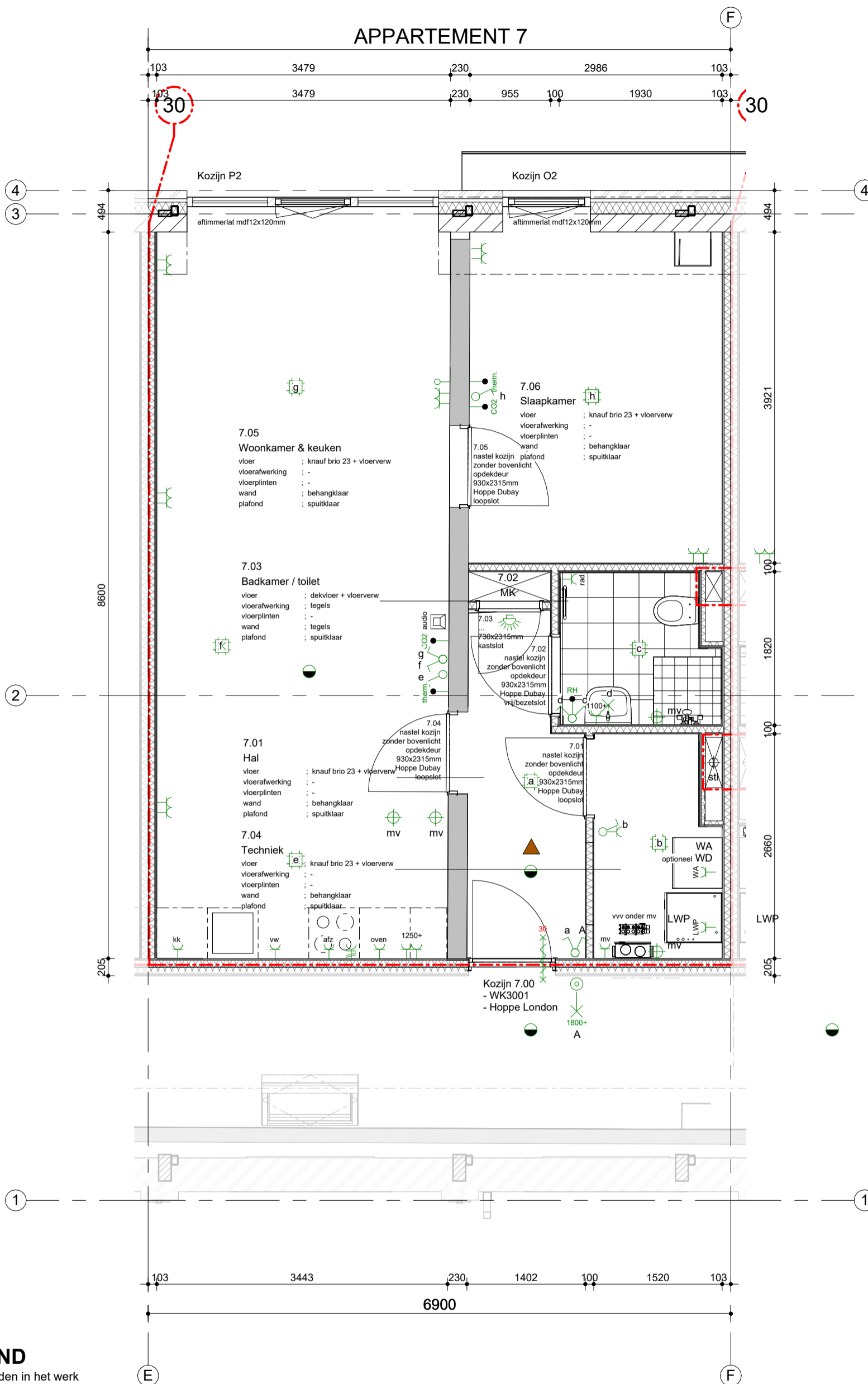
8 appartementen te Lobith  
Opdrachtgever  
Gevels Appartement 7

**CONTRACT - APPARTEMENT 7**

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:	CO-01-7		



# APPARTEMENT 7



## PLATTEGROND

Maten zijn indicatief, worden in het werk nagemeten en kunnen enkele centimeters afwijken

## RENVOOI INSTALLATIES

\* positie van installaties op tekening indicatief, definitieve positie door de installateur te bepalen!

- |   |                                      |          |  |
|---|--------------------------------------|----------|--|
| ⊗ | centraaldoos                         |          |  |
| ⊗ | lichtpunt plafond, zonder spot       |          |  |
| ⊗ | lichtpunt wand, zonder spot          | 1800 +vl |  |
| ⊗ | schakelaar enkel                     | 1050 +vl |  |
| ⊗ | schakelaar, serie                    | 1050 +vl |  |
| ⊗ | schakelaar, wissel                   | 1050 +vl |  |
| ⊗ | loze leiding onbedraad               | 300 +vl  |  |
| ⊗ | loze leiding bedraad: cai, tel, data | 300 +vl  |  |
| ⊗ | CO2 sensor / mv schakelaar           | 1500 +vl |  |
| ⊗ | vocht sensor / mv schakelaar         | 1500 +vl |  |
| ⊗ | thermostaat                          | 1500 +vl |  |
| ⊗ | wandcontactdoos enkel geaard         | 300 +vl  |  |
| ⊗ | wandcontactdoos dubbel geaard        | 300 +vl  |  |
| ⊗ | wandcontactdoos perilex              | 300 +vl  |  |
| ⊗ | bel                                  | 1050 +vl |  |
| ⊗ | schel                                |          |  |
| ⊗ | rookmelder                           |          |  |
| ⊗ | audiofoon                            |          |  |

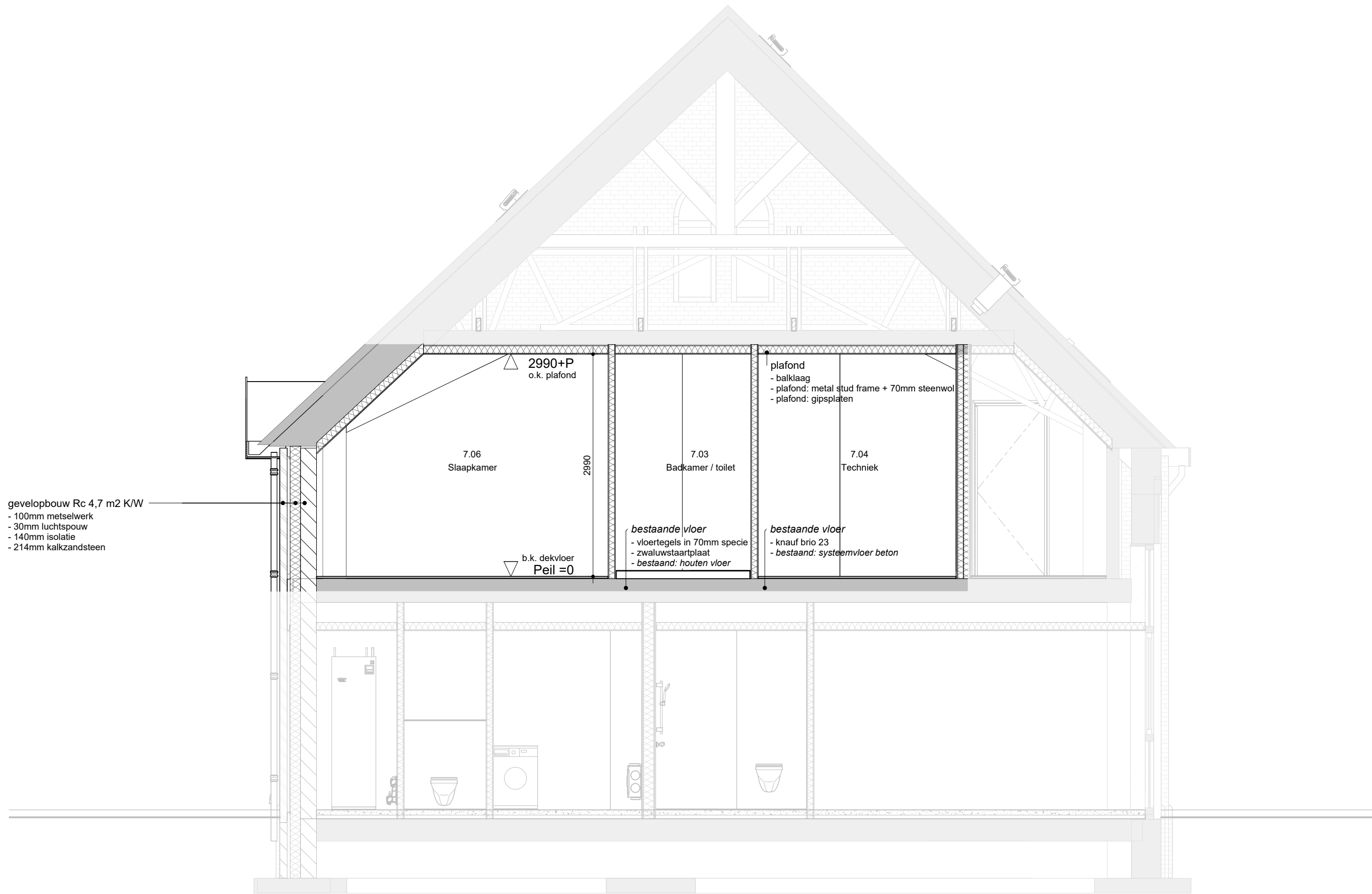
30 vrijloopdranger aangesloten op de brandmelder die bij brand de deur dichttrekt

8 appartementen te Lobith  
 Opdrachtgever  
 Plattegrond Appartement 7

## CONTRACT - APPARTEMENT 7

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.:	20230876
C	Tek.nr.:			CO-02-7

**DIJKHOFBOUW**



gevelopbouw Rc 4,7 m2 K/W  
 - 100mm metselwerk  
 - 30mm luchtspouw  
 - 140mm isolatie  
 - 214mm kalkzandsteen

2990+P  
 o.k. plafond

7.06  
 Slaapkamer

2990

7.03  
 Badkamer / toilet

7.04  
 Techniek

plafond  
 - balklaag  
 - plafond: metal stud frame + 70mm steenwol  
 - plafond: gipsplaten

b.k. dekvloer  
 Peil = 0

*bestaande vloer*  
 - vloertegels in 70mm specie  
 - zwaluwstaartplaat  
 - *bestaand: houten vloer*

*bestaande vloer*  
 - knauf brio 23  
 - *bestaand: systeemvloer beton*

**DOORSNEDE**

8 appartementen te Lobith  
 Opdrachtgever  
 Doorsnede Appartement 7

**CONTRACT - APPARTEMENT 7**

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:	CO-03-7		



## RENVOOI GEVELS

<i>bouwkundig onderdeel</i>	<i>type / afwerking</i>	<i>eindafwerking / kleur</i>	<i>beglazing &amp; panelen</i>
gevels buitenblad - pointerwerk - gevelisolatie	baksteen, wf, wildverband - doorstrijkmortel - minerale wol	rood (als bestaand) - grijs (als bestaand)	○ ○ = HR ++ beglazing ○ ● = HR ++ beglazing 1 zijde doorvalveilig ● ● = HR ++ beglazing 2 zijden letselwerend P = Geëmailleerd glas 30 = 30 min WBDO vr = ventilatierooster
kap opbouw - dakbedekking - nok	gordingenkap - dakpannen - nokvorsten	- antraciet (bestaand) - antraciet (bestaand)	
voorgevel entreekader - lijstwerk - bekleding buiten - bekleding binnen	- cedar - verticaal rabat geimpr - multiplex	- creme wit - onbehandeld - creme wit	
voorgevel verticale 'lamellen'	douglas	onbehandeld	
begane grondvloer verdiepingsvloer	betonvloer op zand systeemvloer beton / hout	isolatie & dekvloer zwevende dekvloer	
gevelkozijnen - ramen - deuren - betimmering / paneel - peildorpels (nieuwe koz) - ventilatieroosters - raamdorpel	hout - hout - hout - hout - dts zwart - aluminium - gemetseld	antraciet (voorgevel) roodbruin (overige gevels) - antraciet (voorgevel) roodbruin (overige gevels) - roodbruin - antraciet (voorgevel roodbruin (overige gevels)  - naturel - (rood) bestaand	
dakranden & 'dakkapellen' boeidelen plafond onder boeidelen	- cedar - multiplex	- creme wit - creme wit	

## RENVOOI INSTALLATIES

\* positie van installaties op tekening indicatief, definitieve positie door de installateur te bepalen!

	centraaldoos			
	lichtpunt plafond, zonder spot			
	lichtpunt wand, zonder spot	1800 +vl		
	schakelaar enkel	1050 +vl		
	schakelaar, serie	1050 +vl		
	schakelaar, wissel	1050 +vl		
	loze leiding onbedraad	300 +vl		
	loze leiding bedraad: cai, tel, data	300 +vl		
	CO2 sensor / mv schakelaar	1500 +vl		
	vocht sensor / mv schakelaar	1500 +vl		
	thermostaat	1500 +vl		
	30  vrijlooptdranger aangesloten op de brandmelder die bij brand de deur dichttrekt			
	wandcontactdoos enkel geaard		300 +vl	
	wandcontactdoos dubbel geaard		300 +vl	
	wandcontactdoos perilex		300 +vl	
	bel		1050 +vl	
	schel			
	rookmelder			
	audiofoon			

## RENVOOI WANDEN

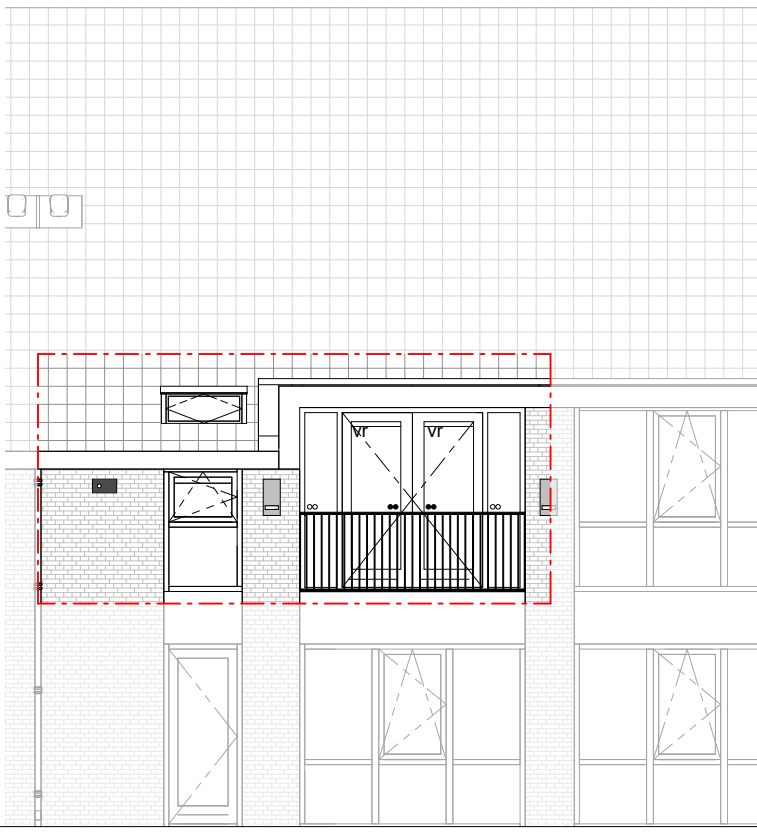
	bestaand metselwerk
	spouwisolatie
	baksteen metselwerk
	kalkzandsteen
	metal stud wanden

8 appartementen te Lobith  
Opdrachtgever

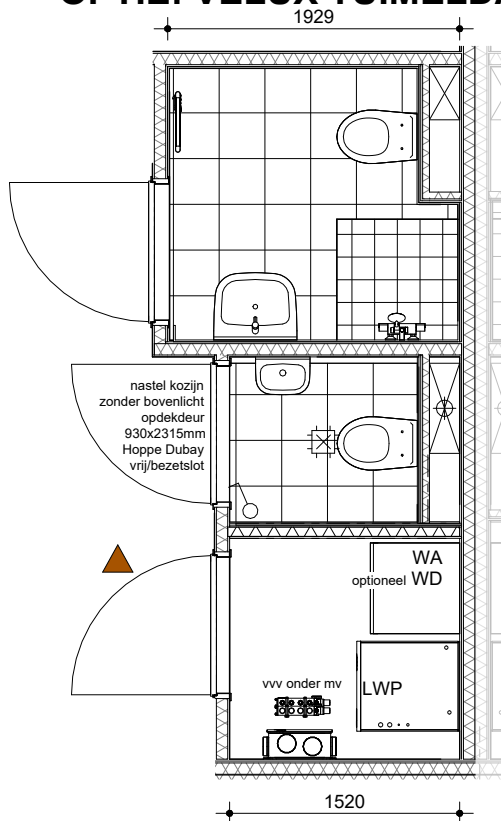
Renvooi

## CONTRACT

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.:	20230876
C	Tek.nr.:			CO-06



**OPTIE: FRANS BALKON & TUINDEURENSET**  
**OPTIE: VELUX TUIMELDAKRAAM**



**OPTIE: TOILET SEPARAAT**  
**OPTIE: EXTRA TOILET**

vloer : dekvloer  
vloerafwerking : tegels  
wand : tegels tot 1200+  
plafond : onafgewerkt

8 appartementen te Lobith  
Opdrachtgever

Appartement 7 - OPTIES



**CONTRACT - APPARTEMENT 7**

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:	CO-07-7		