

LINKER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

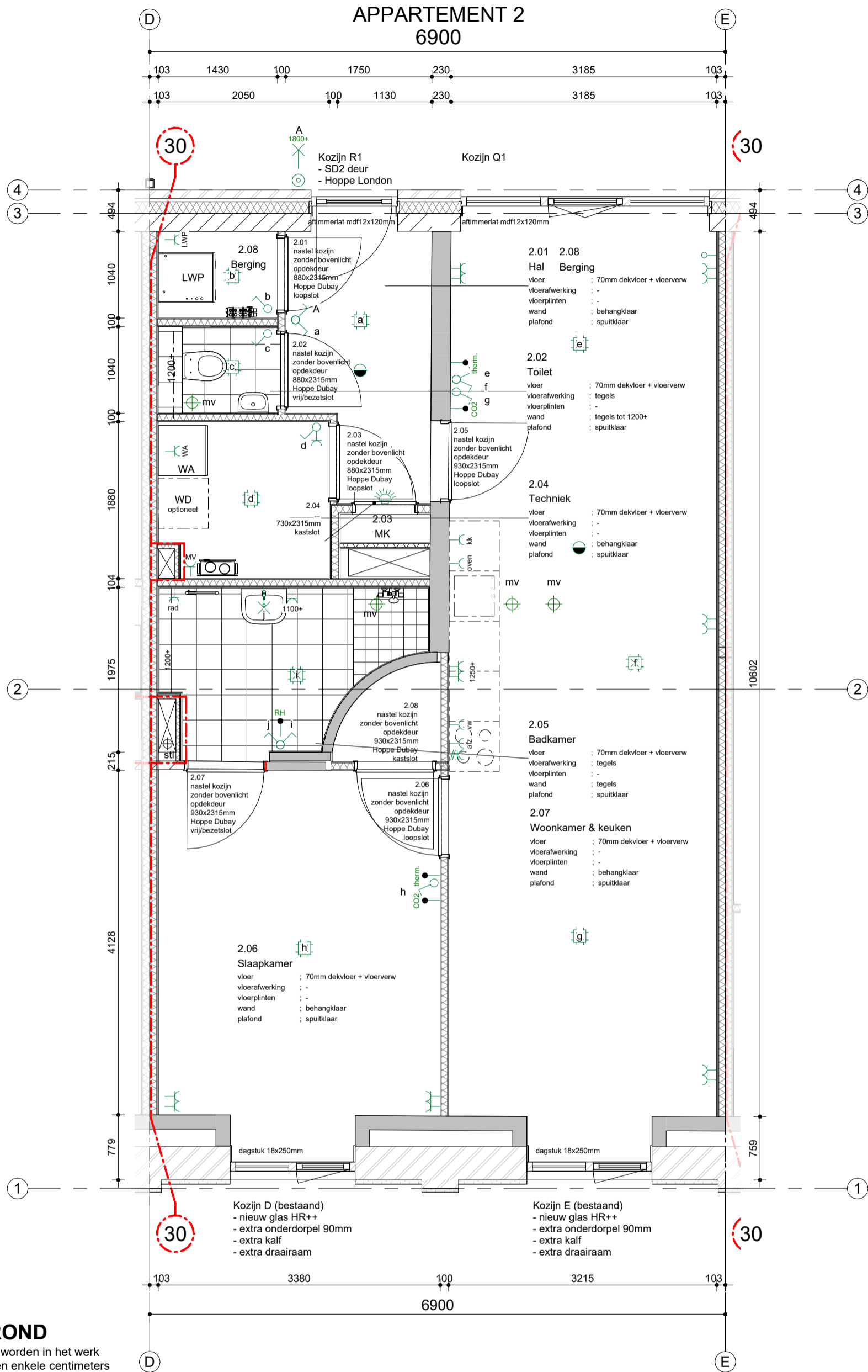
8 appartementen te Lobith
Opdrachtgever
Gevels Appartement 2

CONTRACT - APPARTEMENT 2



Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:	CO-01-2		

APPARTEMENT 2 6900



PLATTEGROND

Maten zijn indicatief, worden in het werk nagemeten en kunnen enkele centimeters afwijken

RENVOOI INSTALLATIES

* positie van installaties op tekening indicatief, definitieve positie door de installateur te bepalen!

⊗	centraaldoos		⊕	wandcontactdoos enkel geaard	300 +vl
⊗	lichtpunt plafond, zonder spot		⊕	wandcontactdoos dubbel geaard	300 +vl
⊗	lichtpunt wand, zonder spot	1800 +vl	⊕	wandcontactdoos perilex	300 +vl
⊗	schakelaar enkel	1050 +vl	⊕	bel	1050 +vl
⊗	schakelaar serie	1050 +vl	⊕	schel	
⊗	schakelaar wissel	1050 +vl	⊕	rookmelder	
⊗	loze leiding onbedraad	300 +vl	⊕	audiofoon	
⊗	loze leiding bedraad: cai, tel, data	300 +vl			
⊗	CO2 sensor / mv schakelaar	1500 +vl			
⊗	RH vocht sensor / mv schakelaar	1500 +vl			
⊗	therm. thermostaat	1500 +vl			

30 vrijloopdranger aangesloten op de brandmelder die bij brand de deur dichttrekt

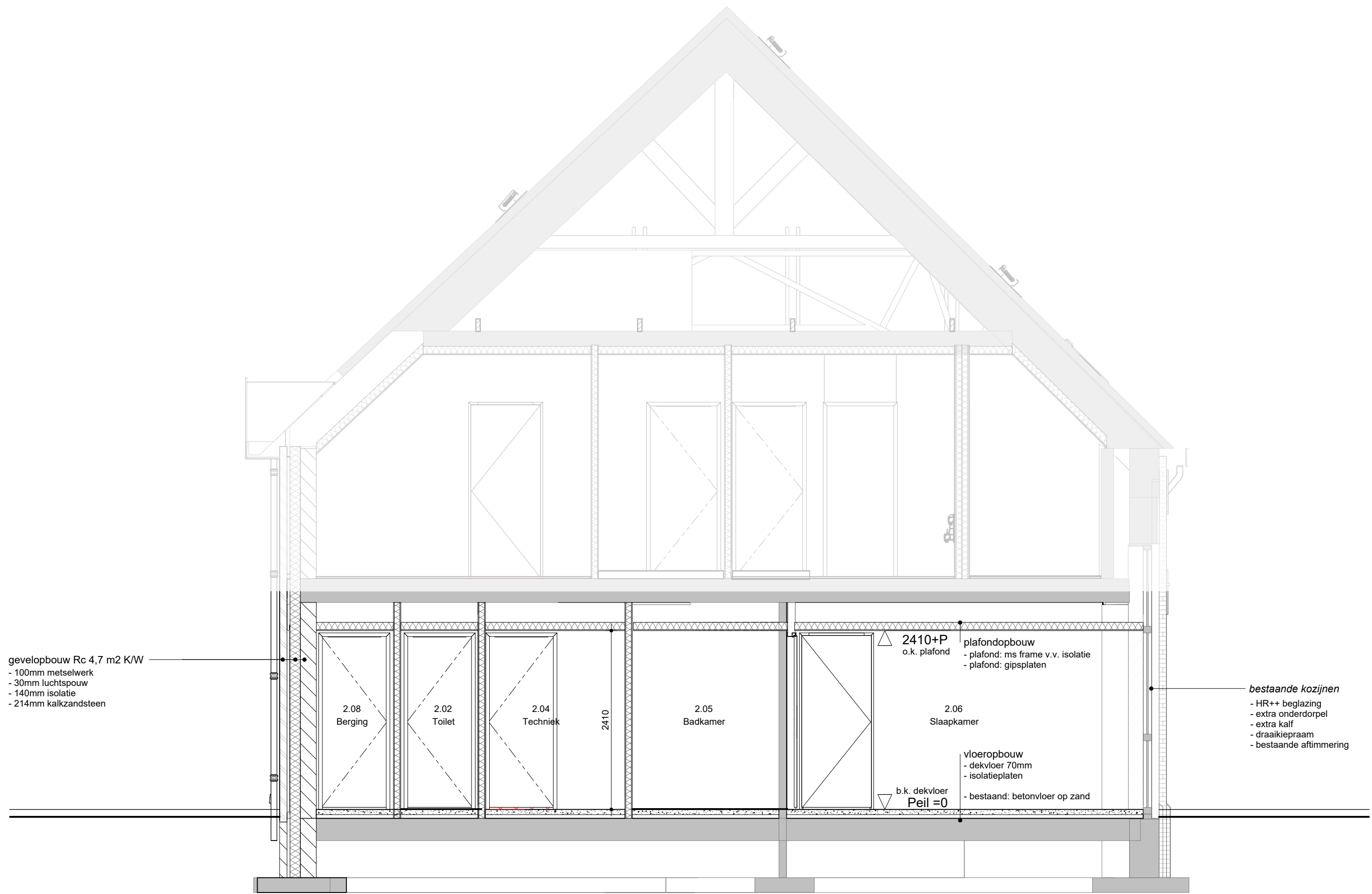
8 appartementen te Lobith
Opdrachtgever
Plattegrond Appartement 2

CONTRACT - APPARTEMENT 2

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:			

DIJKHOFBOUW

CO-02-2



gevelopbouw Rc 4,7 m2 K/W
 - 100mm metselwerk
 - 30mm luchtspouw
 - 140mm isolatie
 - 214mm kalkzandsteen

2.08
Berging

2.02
Toilet

2.04
Techniek

2410

2.05
Badkamer

2410+P
o.k. plafond
 plafondopbouw
 - plafond: ms frame v.v. isolatie
 - plafond: gipsplaten

2.06
Slaapkamer

vloeropbouw
 - dekvloer 70mm
 - isolatieplaten
 - bestaand: betonvloer op zand

b.k. dekvloer
 Peil = 0

bestaande kozijnen
 - HR++ beglazing
 - extra onderdorpel
 - extra kalf
 - draaikiepraam
 - bestaande aftimmering

DOORSNEDE

8 appartementen te Lobith
 Opdrachtgever
 Doorsnede Appartement 2

CONTRACT - APPARTEMENT 2

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:	CO-03-2		



RENVOOI GEVELS

<i>bouwkundig onderdeel</i>	<i>type / afwerking</i>	<i>eindafwerking / kleur</i>	<i>beglazing & panelen</i>
gevels buitenblad - pointerwerk - gevelisolatie	baksteen, wf, wildverband - doorstrijkmortel - minerale wol	rood (als bestaand) - grijs (als bestaand)	○ ○ = HR ++ beglazing ○ ● = HR ++ beglazing 1 zijde doorvalveilig ● ● = HR ++ beglazing 2 zijden letselwerend P = Geëmailleerd glas 30 = 30 min WBDO vr = ventilatierooster
kap opbouw - dakbedekking - nok	gordingenkap - dakpannen - nokvorsten	- antraciet (bestaand) - antraciet (bestaand)	
voorgevel entreekader - lijstwerk - bekleding buiten - bekleding binnen	- cedar - verticaal rabat geimpr - multiplex	- creme wit - onbehandeld - creme wit	
voorgevel verticale 'lamellen'	douglas	onbehandeld	
begane grondvloer verdiepingsvloer	betonvloer op zand systeemvloer beton / hout	isolatie & dekvloer zwevende dekvloer	
gevelkozijnen - ramen - deuren - betimmering / paneel - peildorpels (nieuwe koz) - ventilatieroosters - raamdorpel	hout - hout - hout - hout - dts zwart - aluminium - gemetseld	antraciet (voorgevel) roodbruin (overige gevels) - antraciet (voorgevel) roodbruin (overige gevels) - roodbruin - antraciet (voorgevel roodbruin (overige gevels) - naturel - (rood) bestaand	
dakranden & 'dakkapellen' boeidelen plafond onder boeidelen	- cedar - multiplex	- creme wit - creme wit	

RENVOOI INSTALLATIES

* positie van installaties op tekening indicatief, definitieve positie door de installateur te bepalen!

	centraaldoos			
	lichtpunt plafond, zonder spot			
	lichtpunt wand, zonder spot	1800 +vl		
	schakelaar enkel	1050 +vl		
	schakelaar, serie	1050 +vl		
	schakelaar, wissel	1050 +vl		
	loze leiding onbedraad	300 +vl		
	loze leiding bedraad: cai, tel, data	300 +vl		
	CO2 sensor / mv schakelaar	1500 +vl		
	vocht sensor / mv schakelaar	1500 +vl		
	thermostaat	1500 +vl		
	30 vrijlooptdranger aangesloten op de brandmelder die bij brand de deur dichttrekt			
	wandcontactdoos enkel geaard		300 +vl	
	wandcontactdoos dubbel geaard		300 +vl	
	wandcontactdoos perilex		300 +vl	
	bel		1050 +vl	
	rookmelder			
	audiofoon			

RENVOOI WANDEN

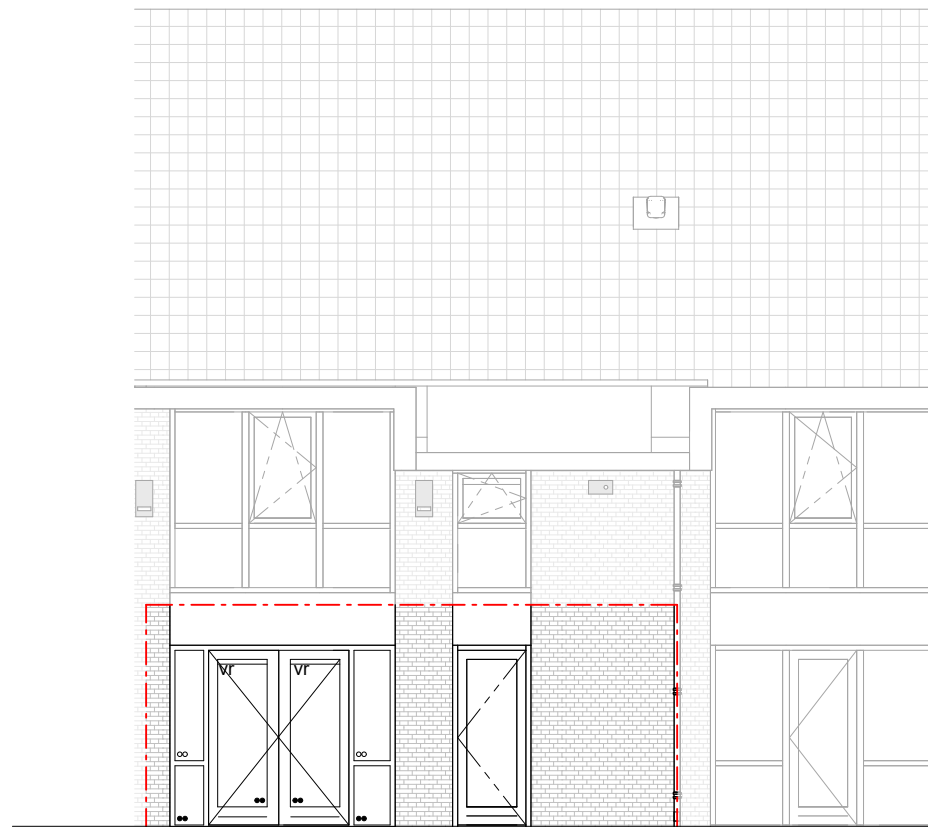
	bestaand metselwerk
	spouwisolatie
	baksteen metselwerk
	kalkzandsteen
	metal stud wanden

8 appartementen te Lobith
Opdrachtgever

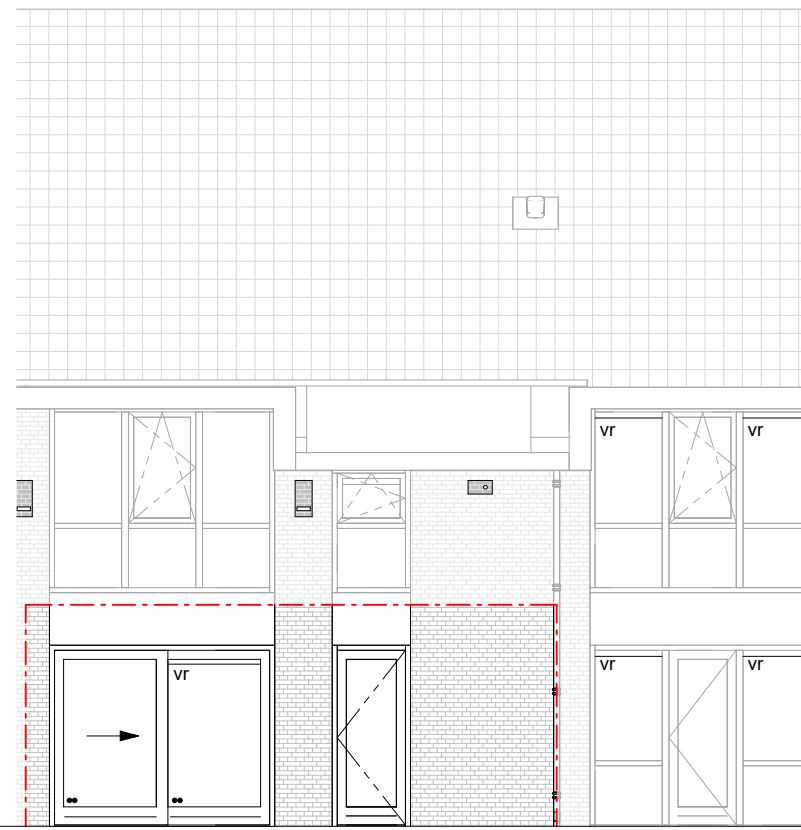
Renvooi

CONTRACT

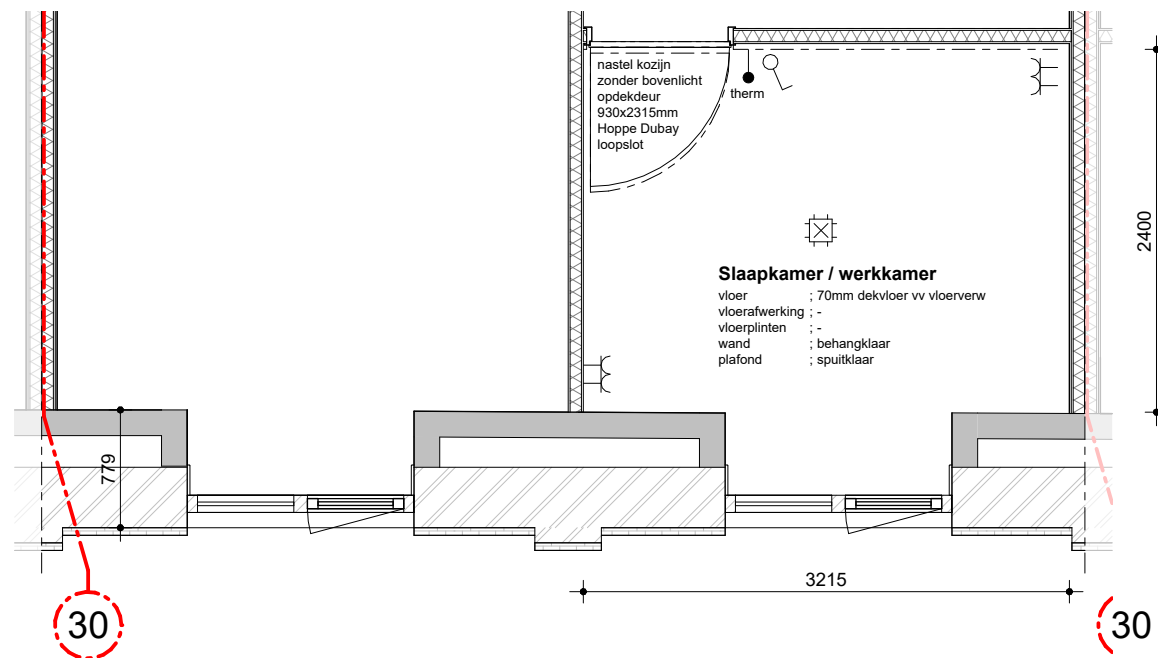
Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.:	20230876
C	Tek.nr.:	CO-06		



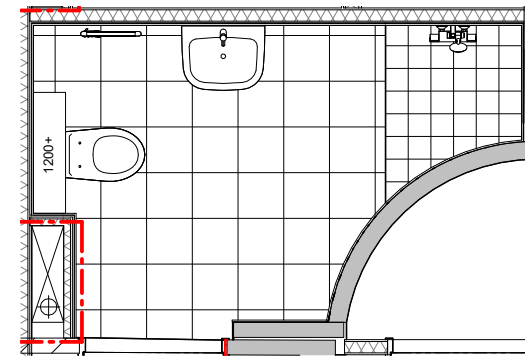
OPTIE: TUINDEURENSET



OPTIE: SCHUIFDEURENSET



OPTIE: SLAAP- / WERKKAMER



OPTIE: TOILET IN BADKAMER

8 appartementen te Lobith
 Opdrachtgever
 Appartement 2 - OPTIES



CONTRACT - APPARTEMENT 2

Gewijzigd:	Schaal:	1:100	Tekeningfase:	Concept
A	Formaat:	A3	Tekenaar:	SdH
B	Datum:	19-02-2026	Project nr.	20230876
C	Tek.nr.:	CO-07-2		